

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2020 год.

Адрес дома:	ул Степана Разина, д.75
Договор управления №:	111
Площадь дома:	1021,6

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2020 с учетом начисления предыдущего месяца	55792,97	в т.ч. свыше 3-х месяцев	0
---	----------	--------------------------	---

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2020	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	9,53	110918,46	110891,36	27,1	110891,36
	Итого:		110918,46	110891,36	27,1	110891,36
Коммунальные услуги	Отопление	2119,13	258278,59	259017,68	-739,09	259017,68
	ХВС	29,38	49729,05	50188,66	-459,61	50188,66
	Водоотведение ХВ	20,15	29687,01	30017,36	-330,35	30017,36
	Итого:		337694,65	339223,7	-1529,05	339223,7
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	0	0	0
	Домофон	45	8640	8696,49	-56,49	8696,49
	Итого:		8640	8696,49	-56,49	8696,49
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,8	22066,56	22107,02	-40,46	6225,39
	Итого:		22066,56	22107,02	-40,46	6225,39

Долг на 31.12.2020	54081,11	в т.ч. свыше 3-х месяцев	0
--------------------	----------	--------------------------	---

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	-2930,1
Поступило за год	22107,02
Освоено в текущем году	6225,39

Виды работ	Стоимость работ
Дезинфекция лестнич.клеток	300
Замена участка стояка Ц.О.	3685,39
Тех. диагностирование внутридомового газопровода	2240

Сальдо на конец периода	12951,53
-------------------------	----------

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	0
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	0

Потрачено с начала ведения
учета
в т.ч. за период
Сальдо на конец периода

66457,07
0
0

Директор ООО " УК ГУП Калуги"

Экономист



Т.В.Кабанова

Т.В. Гулакова